

GDAŃSK PRZYMORZE, UL. CZERWONY DWÓR 24- GALERIA KAMYK ZIELONY

INFORMACJE O OBIEKCIE		
POWIERZCHNIA	66,20 m² + OGRÓDEK (OK. 14-16 MIEJSC SIEDZĄCYCH)	
PIĘTRO	PARTER	
UKŁAD POMIESZCZEŃ	SALA KONSUMENCKA, KUCHNIA, ZMYWALNIA NACZYŃ, MAGAZYN, POMIESZCZENIE SOCJALNE, TOALETA DLA PERSONELU, TOALETA DLA KLIENTÓW Z PRZEDSIONKIEM	
STAN TECHNICZNY	GOTOWY DO WPROWADZENIA	LOKAŁ SPEŁNIA WSZYSTKIE WYMOGI SANITARNE I TECHNICZNE
WITRYNA	DUŻE WITRYNY ZAPEWNIAJĄCE ŚWIETNĄ EKSPOZYCJĘ	
WEJŚCIE	BEZPOŚREDNIO OD ULICY	
PARKING	JEST	PARKING ZNAJDUJE SIĘ NA DACHU BUDYNKU
MEDIA	WODA, PRĄD, OGRZEWANIE	
CZYNASZ NAJMU	6 700,00 zł	

PRZYKŁADOWE OPŁATY	
WODA	wg wskazań wodomierza + koszty wspólne ok. 200 zł netto/mc
ENERGIA EKEKTRYCZNA	wg podliczników + koszty wspólne ok. 1300 zł netto/mc
OGRZEWNIE	rozliczane wg. udziału w powierzchni + koszty wspólne
	zima - ok. 500 zł netto/mc lato - ok. 100 zł netto/mc
ZALICZKA KOSZTY EKSPLOATACYJNE	7 zł netto/mc za m²